

Retningslinjer for installasjon av basseng, jacuzzi eller badestamp for Varingskollen borettslag

Retningslinjene gjelder andelshavere i Varingskollen borettslag som ønsker å installere basseng, jacuzzi eller badestamp med vanndybde 0,20m eller mer.

Andelseier plikter:

- Å Innhente nabovarsel.
- Sende inn og få godkjent søknad av borettslagets styre før installasjon starter.
Signert søknad
- Sette seg inn og følge de til enhver tid gjeldene lover og forskrifter som gjelder installasjon og sikring av basseng. Se bla. Plan- og bygningsloven § 28-6 og Forskrift om tekniske krav til byggverk (Byggteknisk forskrift) § 8-3, 4. ledd
- Installere bassenget på solid fundament/grunn som tåler vekten av bassenget.
- Sikre bassenget med låsbart lokk/deksel eller gjerde på minimum 1,5m.
- Sikre fortløpende vedlikehold så sikkerheten opprettholdes.
- Lede vann i rør/slange til avløp eller kum ved tømming av bassenget.
- Sikre at bruk av bassenget ikke medfører vannskader på omliggende bygningsmasse eller eiendom.
- Skader som oppstår direkte eller indirekte som følge av installasjon eller bruk av basseng, dekkes av andelseier. Dette gjelder også evt. vannskader på egen eller andres eiendom.
- Andelseier kan bli bedt om å midlertidig eller permanent fjerne bassenget om vedlikehold- eller bygings-aktiviteter i regi av borettslaget krever det. For eksempel for å plassere stillas ved maling, tilgang til stoppekran/kum og lignende.
- Brudd på retningslinjene kan medføre at godkjenningen trekkes tilbake og bassenget må fjernes for andelseiers regning.
- Sikring av basseng kan bli gjenstand for kontroll ved borettslagets HMS arbeid.

Søknad om etablering av basseng, jacuzzi eller badestamp i Varingskollen borettslag

Fylles ut og leveres borettslagetsstyre

Navn	
Adresse	
E-post	
Plassering/beskrivelse (legg gjerne ved skisse for plassering)	
Type basseng/jacuzzi/badestamp	
Andre merknader	

Jeg har lest og aksepterer retningslinjer for basseng/jacuzzi/badestamp i Varingskollen borettslag			
Signatur		Dato	